



**DEWAN PERWAKILAN RAKYAT
REPUBLIK INDONESIA**

**LAPORAN SINGKAT
KOMISI V DPR RI**

**(BIDANG PERHUBUNGAN, PEKERJAAN UMUM, PERUMAHAN RAKYAT,
PEMBANGUNAN PEDESAAN DAN KAWASAN TERTINGGAL, BADAN METEOROLOGI,
KLIMATOLOGI, DAN GEOFISIKA, BADAN SAR NASIONAL, BPLS, DAN BPWS)**

Tahun Sidang : 2012 – 2013
Masa Sidang : II
Rapat : Ke – 5 (lima)
Jenis Rapat : Rapat Kerja
Hari/Tanggal : Selasa, 27 November 2012
Sifat : Terbuka
Pukul : 11.10 Wib s.d 12.00 Wib.
Tempat : Ruang Rapat Komisi V (Ruang KK V)
Acara : Pembahasan program Pembangunan Rumah Susun Sewa dalam rangka penataan Sungai Ciliwung dan pembahasan Rumah Susun Usulan Kontrak *Single Year* dan Tahun Jamak (*Multiyears*) Tahun 2012-2013 serta penyerapan anggarannya.
Ketua Rapat : Ir. H. Mulyadi
Sekretaris : Dra. Prima MB. Nuwa, MSi
Hadir Anggota : dari 55 orang Anggota Komisi V DPR RI
Hadir Mitra : Menteri Perumahan Rakyat beserta jajaran.

KESIMPULAN/KEPUTUSAN RAPAT

I. PENDAHULUAN

1. Ketua Rapat membuka rapat pukul 11.10 Wib setelah kuorum terpenuhi, dan rapat dinyatakan terbuka untuk umum.
2. Dalam pengantarnya Ketua Rapat menyampaikan bahwa agenda Rapat Kerja Komisi V DPR RI dengan Menteri Perumahan Rakyat pada hari ini adalah pembahasan program Pembangunan Rumah Susun Sewa dalam rangka penataan Sungai Ciliwung dan pembahasan Rumah Susun Usulan Kontrak *Single Year* dan Tahun Jamak (*Multiyears*) Tahun 2012-2013 serta penyerapan anggarannya.
3. Ketua Rapat mempersilakan kepada Menteri Perumahan Rakyat untuk menyampaikan penjelasan dan paparannya.
4. Ketua Rapat mempersilakan kepada anggota Komisi V DPR RI untuk menyampaikan pertanyaan dan tanggapan.

II. KESIMPULAN/KEPUTUSAN

1. Komisi V DPR RI memahami dan menyetujui usulan target terbangunnya 212 TB Rusun pada tahun 2012 dengan rincian kombinasi kontrak sebagai berikut:
 - a. 127 TB *Single Year Contract* (penyelesaian akhir Tahun 2012);
 - b. 85 TB *Multi Years Contract* 2012-2013 dengan rincian:
 - i. Tahun 2012 dengan alokasi 15% (Rp. 87,800 Miliar);
 - ii. Tahun 2013 dengan alokasi 85% (Rp. 497,800 Miliar).
2. Komisi V DPR RI memahami dan menyetujui usulan pembangunan Rusun pada tahun 2013 dengan rincian kombinasi kontrak sebagai berikut:
 - a. 103 TB *Single Year Contract* dengan anggaran sebesar Rp. 935,120 Miliar;
 - b. 50 TB *Multi Years Contract* 2013-2014 dengan anggaran Rp. 58,2 Miliar;
 - c. 2 TB Penataan Ciliwung dengan anggaran Rp. 475,327 Miliar.
3. Komisi V DPR RI meminta Kementerian Perumahan Rakyat untuk melakukan pengawasan yang lebih ketat terhadap pelaksanaan pembangunan Rusun Tahun 2012, diantaranya memastikan bahwa Rusun yang dibangun sesuai dengan SK Menteri yang telah dikirim kepada DPR RI.
4. Komisi V DPR RI menyetujui realokasi program/kegiatan Rusun dalam rangka penataan Sungai Ciliwung sebesar Rp. 527,969 Miliar untuk program/kegiatan :
 - a. Rusunawa Pekerja;
 - b. Rusunawa reguler;
 - c. Rumah Khusus;
 - d. Kegiatan Pendukung Fisik Rusun dan Rusus.

III. PENUTUP

Rapat ditutup pukul 12.00 WIB.

Jakarta, 27 November 2012

MENTERI PERUMAHAN RAKYAT,

ttd

DJAN FARIDZ

KETUA RAPAT,

ttd

MULYADI